

## Gyál Több generációs családi ház

185 000 000 HUF

CSALÁDI HÁZ TÖBB GENERÁCIÓNAK, VÁLLALKOZÁSNAK, XVIII. KERÜLETHEZ KÖZEL!

Ha fontos a főváros közelsége, hogy a családját magához közel tudhassa, ne keressen tovább megtalálta!

Az ingatlan akár négy család együtt élését is képes biztosítani.

Az ingatlan 1733 nm területű parkosított rendezett összközműves telken helyezkedik el.

A megvételre kínált ingatlan 4 külön bejáratú otthont foglal magába.

1. lakás 1996-ban beton alapra téglafalazattal, cserépfedésű tetővel épült meg. Nyílászárói fa szerkezetű thermo üvegezett, redőnnyel és szúnyoghálóval szereltek. Fűtését és meleg víz ellátását kombi kazán biztosítja, fűtés hőleadás radiátoron, a nyári melegben két hűtő fűtő klíma szolgál a kellemes hőmérsékletért. A homlokzaton Dryvit rendszerű szigetelés lett beépítve.

Helyiségei: alsó szinten, előtér, nappali, konyha, étkező, hálószoba, fürdőszoba, emeleten: 3 hálószoba, közlekedő, gardrób, fürdőszoba, fedett terasz.

2. lakás: 1996-ban beton alapra téglafalazattal, cserépfedésű tetővel épült meg. Nyílászárói fa szerkezetű thermo üvegezett. Fűtését és meleg víz ellátását kombi kazán ...



**Molnár Katalin**

**+36-30-659-8883**

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	373990
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	258 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	10 m <sup>2</sup>
Zimmer	10 Zimmer
Grundstück	1733 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1998
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

