

Budapest XIX. bezirk

88 000 000 HUF

Otthon, amit te formálsz - kétgenerációs lehetőség a XIX. kerület szívében, KÖKInél.

Budapest XIX. kerületének frekventált, mégis csendes részén, sarki telken kínálunk egy 92 m²-es családi házat 340 m² saját telekkel, ahol a tér veled együtt alakul - és új történetekre vár.

A ház jelenleg egy bejárattal rendelkezik, de az elrendezése lehetővé teszi, hogy akár két különálló lakrész is kialakítható legyen.

Három kijárat, két fürdőszoba, tágas terek - ideális akár két generációnak, vagy egyéni élethelyzetekre szabható otthonnak.

A L-alakú udvar védett, jól tagolt, külön részben grillező és bográcsozó, valamint tárolók, pince, padlás is a ház részei. Egy régi garázból kialakított helyiség is tartozik hozzá, és az udvaron belül autóbeállási lehetőség is adott.

A házban hűtő-fűtő klíma működik, fűtése gázkonvektoros. A tető és belső vezetékek 2008-ban lettek felújítva, a homlokzat, lábazat és nyílászárók cseréje 2019-ben történt meg.

Ez az otthon azokat hívja, akik nem készre vágnak, hanem lehetőségre.

Akik meglátják benne azt, amit még nem írnak ki a ...



Ivanics Anita

+36-70-743-9189

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 374870 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 94 m ² |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Grundstück | 340 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Konvektor) |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 1985 |
| Orientierung | Südosten |
| Innenhöhe | 2.7 m |

VERKAUF

