

## Bernecebaráti Bernecebaráti

38 000 000 HUF

Kiváló ajánlat!!

Budapesttől egy órára, Pest megyében, a festői Bernecebarátiban, pár lépésre az erdőtől kínálunk eladásra egy 65 nm-es, jó állapotú, tetőtérben bővíthető, 2 szobás családi házat.

Az épület tetőszerkezetét teljeskörűen felújították, nyílászárókat kicserélték, redőnyökkel szerelték, a hideg és melegburkolatok jó állapotúak.

A fűtésről gázcirkó, az öntözésről ásott kút gondoskodik. Az 547 nm-es telken különleges betonozott, ásott pince, jó állapotú melléképületek kaptak helyet.

A ház jól megközelíthető, aszfaltos, bájos utcában található, üzletek, iskola, óvoda pár percre.

Bernecebaráti egy csodaszép ősi település a Börzsöny ölelésében. A jól ellátott település a túrázók kedvenc célpontja, a közelben kisvasút, erdei strand, turistaútvonalak, éttermek kényeztetik az ide látogatókat.

A falut kedves, segítőkész emberek lakják, a közbiztonság kiváló!

ÉRDEMES MEGNÉZNI!!!

KULCSOSHÁZNAK, LAKÓHÁZNAK, NYARALÓNAK KIVÁLÓ VÁLASZTÁS!!

VÁROM MEGTISZTELŐ HÍVÁSÁT HÉTVÉGÉN IS!!!

Bankfüggetlen hitelcentrumunk minden elérhető ...



**Ivanics Anita**

**+36-70-743-9189**

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	375650
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	65 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	20 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	547 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1980
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

