

## Budapest VIII. bezirk

129 900 000 HUF

\*\*\*WELLNESS A VÁROS FELETT\*\*\*MÁR CSAK NÉHÁNY LAKÁS  
ELÉRHETŐ\*\*\*

BUDAPEST VIII. kerület fejlődő részén, a Corvin Negyed közelében, az ÚJ ÉPÍTÉSŰ KŐRIS CORNER lakóparkban, 79m2 alapterületű, 4 szobás, 2 terasszal, duplakomforttal, tetőtéri medencével és wellness részleggel, 0-24 órás portaszolgálattal rendelkező, azonnal birtokba vehető lakás ELADÓ.

A 104 lakásos, liftes társasház kiválóan kialakított modern lakások és belső terek jellemzik. A lakások a legmodernebb műszaki felszereltséggel rendelkeznek. Az ingatlan értékét a 0-24 portaszolgálat és a környéken egyedülálló tetőtéri wellness kényelmi szolgáltatások is növelik. A tetőn kialakított, kizárólag a lakók számára használható medence, szauna, jakuzzi és panoráma terasz biztosítja, hogy elmerülhessen a nyugalom szigetében anélkül, hogy el kellene hagynia otthonát. Kiváló elhelyezkedése és a minőségi kivitelezés hozzájárul, hogy befektetőként értékálló lakást vásároljon. A lakóparkban lehetőség van airbnb és hosszú távú bérbeadásra. Ha pedig saját otthonnak vásárolja, akkor biztosított generációkon keresztül értékállósága. A lakások igény szerint berendezéssel megvásárolhatóak.

Kiváló infrastruktúra, ...

**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás****+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

|                     |                             |
|---------------------|-----------------------------|
| ID nummer           | 375687                      |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel)  |
| Wohnfläche          | 84 m <sup>2</sup>           |
| Balkon/terrasse     | 10 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 4 Zimmer                    |
| Ansicht             | Blick auf den Garten        |
| Zustand             | Neubau                      |
| Struktur            | Tégla                       |
| Heizung             | Wärmepumpe                  |
| Parkplatz           | Garage/Stellplatz zu kaufen |
| Amerikanische Küche | Ja                          |
| Zugang zum garten   | Nein                        |
| Top etage           | Nein                        |
| Baujahr             | 2023                        |
| Orientierung        | Süden                       |
| Innenhöhe           | 2.7 m                       |
| Doppelhaus          | Nein                        |

VERKAUF

