

Budapest XVIII. bezirk

45 000 000 HUF

A PANEL ÁRÁÉRT SAJÁT TÉR - CSAK 45 MILLIÓ FORINTÉRT!

Budapest XVIII. kerület, Vecsési utca - 140 m², két szint, két bejárat, saját kert.

Most olyan lehetőség érkezik, amit még te formálhatsz véglegesre - és ez benne a legnagyobb érték.

□

A ház főbb jellemzői:

- Két szint - alsó szint részben felújított, felső szint frissen kialakítva
- Két külön bejárat - több generáció vagy két külön egység is kialakítható
- Az épület befejezésre vár, így még sok minden saját igény szerint formálható
- Gipszkarton anyag az árban - az építkezés anyagi részében már van előrelépés
- Pince a ház alatt - extra tárolási vagy funkcionális lehetőségek

□

Műszaki alapok már készen:

- Új villanyóra (3x16A)
- Új víz- és villanyvezetékek
- Új kazán, új fűtéscsövek
- Hőszigetelés megtörtént

□

Telek és megosztás:

- Osztatlan közös telek, ügyvédi megosztással
- A házhoz tartozó 190 m² saját kertrész, külön kapubejárattal
- Az utca frontján helyezkedik el, nincs átjárás más lakók ...



Ivanics Anita

+36-70-743-9189

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	377902
Typ	Verkauf - Teil des Hauses
Wohnfläche	140 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	190 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1960

VERKAUF

