

Budapest V. bezirk

288 000 000 HUF

Panorámás loft lakás eladó Budapest szívében

Budapest V. kerületében, a Loft Astoria műemléképület 6. emeletén eladó egy exkluzív, 102 m²-es loft lakás, amelyhez egy 41 m²-es terasz is tartozik, páratlan kilátással a Gellért-hegyre és a Szabadság-szoborra.

Főbb jellemzők

- Alapterület: 102 m² + 41 m² terasz
- Elosztás: előszoba, egybenyitott konyha-étkező-nappali, hálószoba, hálóbüfé, 2 fürdőszoba, gardrób
- Kilátás: Múzeum körútra néző nappali, több mint 5 m széles, padlótól mennyezetig érő üvegfelülettel

Industrial loft hangulat

- Eredeti betongerendák, belső acélszerkezetek, nagy belmagasság
- Acélhidakkal modernizált belső udvar, egyedi építészeti megoldások
- Fan-coil rendszer fűtésre és hűtésre, padlófűtéssel kiegészítve
- Lift az épületben

Kiváló lokáció

Astoria metrómegálló mellett, a Múzeum körúton, pár percre a Deák tértől (M1, M2, M3), kiváló tömegközlekedési kapcsolatokkal. A közelben egyetemek (ELTE, Corvinus), Váci utca, Nagycsarnok, kávézók és üzletek.

Ár: 288 M Ft

A hatodik emeleten további két ...

**Molnár Katalin****+36-30-659-8883**

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 380666 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 122 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Ansicht | Panorama |
| Zustand | Neuartig |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Sonstige |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 2018 |
| Orientierung | Nordosten |
| Innenhöhe | 3.5 m |
| Gemeinsame Gebühren | 75000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

