

59 500 000 HUF

ELADÓ LAKÁS Újpest-Központ közelében! Ez a kiváló elhelyezkedésű, 2. emeleti PANEL LAKÁS mindössze 3 perc sétára található az újpesti metróállomástól, az Árpád Üzletház mögött megbújva. Könnyedén elérhető innen minden fontos közlekedési csomópont, hiszen a háztól alig egy percre található busz- és villamosmegálló is.

Ez a 2 SZOBÁS, gardróbszobás ingatlan ideális választás mindazok számára, akik szeretik a KÉNYELMET és a PRAKTIKUMOT. A lakás napfényes és világos, köszönhetően az ablakos konyhának és a loggiának, amely egy CSENDES PARKRA néz. A szobákban szalagparketta található, míg a többi helyiséget tartós járólappal borítja. Az új, több ponton záródó biztonsági ajtó pedig garantálja az ott lakók NYUGALMÁT és BIZTONSÁGÁT.

A környék infrastruktúrája KIVÁLÓ. A közelben található bölcsőde, óvoda, iskola, egy bevásárlóközpont, valamint egy egészségügyi központ is, így minden szükséges szolgáltatás könnyen elérhető.

Ez a KÖZEPES ÁLLAPOTÚ lakás megfelelő választás lehet mind családok, mind befektetők számára is, akik értékelik a jól kihasználható tereket és a jól szervezett környezetet. A közös helyiségek tiszták és rendezettek, az ...



**Molnár Katalin**

**+36-30-659-8883**

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 381281                    |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche          | 54 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 4 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 2 Zimmer                  |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | In befriedigendem Zustand |
| Struktur            | Panel                     |
| Heizung             | Fernheizung               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen       |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Nein                      |
| Top etage           | Nein                      |
| Baujahr             | 1984                      |
| Orientierung        | West                      |
| Innenhöhe           | 2.6 m                     |
| Gemeinsame Gebühren | 19440 HUF                 |
| Doppelhaus          | Nein                      |

VERKAUF

