

Budapest VI. bezirk**230 000 000 HUF**

Eladó exkluzív penthouse lakás privát tetőterasszal a belváros szívében!

Budapest egyik legkeresettebb részén, az Ó utca és a Hajós utca sarkán, 2006-ban épült társasház legfelső emeletén kínálunk megvételre egy páratlan adottságokkal rendelkező, 6. emeleti, 97 nm-es, ízlésesen berendezett penthouse lakást.

A lakás 2,5 szobás, két kényelmes fürdőszobával rendelkezik, különlegességét pedig nemcsak modern kialakítása, hanem két saját terasza is emeli:

- egy 22 nm-es terasz, amely minden szobából közvetlenül elérhető,
- valamint egy lenyűgöző, 85 nm-es, körpanorámás privát tetőterasz, amelyet a lakáson belüli lépcsőn keresztül lehet megközelíteni.

Igazi ritkaság a belvárosban, amely ideális választás lehet akár otthonnak, akár befektetésnek.

A társasház mélygarázsában saját parkolóhely is rendelkezésre áll, amely opcionálisan megvásárolható.

Irányár: 570.000 EUR

Parkolóhely ára: +50.000 EUR

**Ivanics Anita****+36-70-743-9189**a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-----------------------------|
| ID nummer | 381509 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 97 m ² |
| Balkon/terrasse | 100 m ² |
| Zimmer | 3 Zimmer |
| Ansicht | Panorama |
| Zustand | Neuartig |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Individueller Messer |
| Parkplatz | Garage/Stellplatz zu kaufen |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Ja |
| Baujahr | 2010 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 2.9 m |
| Gemeinsame Gebühren | 35000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

