

Budapest VIII. bezirk**89 000 000 HUF**

Felújított, 3 szobás lakás eladó a VIII. kerület sétálóutcájában, Airbnb engedéllyel!

Budapest VIII. kerületének egyik legkeresettebb, sétálóutcává alakított részén, a Bacsó Béla utcában kínálunk megvételre egy 73 m²-es, 2. emeleti, teljes körűen felújított lakást. A társasház kívül-belül átlagos állapotú, lift nélküli, kétszintes épület.

A lakás elosztása ideális: három külön nyíló szoba, külön konyha, tágas, 380 cm-es belmagasság, utcai és udvari nézet. Két szoba ablaka utcára, egy pedig a körfolyosóra néz.

A fűtés, meleg-víz ellátás gáz-cirkó rendszerrel működik.

A gépesített konyha (beépített sütő, főzőlap, páraelszívó, hűtő, mikró) és a lakás teljes berendezése benne van az árban, így azonnal kiadható rövid- vagy hosszú távra is. Airbnb tevékenység engedélyezett a házban – ez a lakás 6 főre hivatalosan regisztrált.

Közös költség mindössze 11.000 Ft/hó (vízóra külön mérve), így fenntartása is kedvező.

Közlekedése kiváló!

Ez a lakás ideális választás befektetőknek, családoknak vagy bárkinek, aki a belváros lüktetését, mégis csendes és rendezett környezetet keres.

...



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382300
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	73 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1915
Innenhöhe	3.8 m
Gemeinsame Gebühren	11000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

