

Érd**169 900 000 HUF**

Budapest vonzáskörzetében, Érden eladásra kínálunk nettó 157 nm alapterületű emeletes ikerházat.

Az I-es lakás 615 m2, a II-es lakás 637 m2-es telken helyezkedik el.

Az épület elosztása:

földszint:

- előtér,
- lépcsőtér,
- konyha + étkező
- nappali,
- szoba,
- WC,
- teraszok.

emelet:

- 3 db szoba,
- fürdőszoba,
- WC,
- közlekedő + lépcsőtér

A lakáshoz 2 db terasz tartozik:

- egy hátsó, kertre néző (11,76 nm-es)
- és egy szép nagy elől, panorámával(41,52 nm-es).

Az emeleti ablakokon át panorámás kilátás vár minket.

A lakáshoz egy 35,16 nm-es garázs tartozik.

Olyan családok számára ajánlom ezt az ingatlant, akik csendes, nyugos, zöld környezetbe szeretnének költözni, mégis fontos számukra a főváros közelsége.

Az ingatlan birtokbaadása: 1 hónap.

Amivel segítjük az Ön ingatlan vásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés (CSOK és Babaváró és egyéb hitel ügyintézése is)
- jogi háttér,
- földhivatali ügyintézés,
- energetikai ...

**Molnár Katalin****+36-30-659-8883**k.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382512
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	245 m²
Balkon/terrasse	53 m²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	615 m²
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Erneuerbare Energien
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2021
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

