

Budapest XII. bezirk

720 234 HUF

Kiadásra kínálok egy III. emeleti, erkélyes, nappali + 3 szobás lakást Budapest XII. kerületének egyik legkedveltebb részén Németvölgyben, közvetlenül a MOM Park szomszédságában. A lakás dupla fürdőszobával, gépesített konyhával és részleges bútorozottsággal rendelkezik, a képeken látható bútorok egy része a jelenlegi bérelő tulajdona.

--Megtekintés és költözés--

Elérhető 2025. augusztus 1.-től

Megtekintés: előre egyeztetett időpontban, hétköznapi 10-14 óra között a legideálisabb, de rugalmasan kezelem

--Bérleti feltételek--

Bérleti díj: 1800 €/hó + rezsi

Közös költség: 150 €/hó

Parkoló: 100 €/hó (1 db elérhető, további bérelhető a házban)

Fűtés: házközponti, kb. 15.000 Ft/hó

Víz, villany: fogyasztás alapján

Kaució: 2 havi bérleti díj

Minimum bérleti idő: 12 hónap

Kisállat: nem hozható

Ez a lakás ideális választás lehet azoknak, akik zöldövezeti, mégis központi elhelyezkedésű otthont keresnek, kiváló infrastruktúrával és MOM Park közelségével.

Bérleti szerződés közjegyzői okirat szerint (50.000 Ft.), amelynek a költsége 50-50%-ban oszlik meg ...

ID nummer	385129
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	101 m²
Balkon/terrasse	4 m²
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2005
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	65000 HUF
Doppelhaus	Nein



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

MIETE

