

Budaörs**90 000 000 HUF**

Teljes körűen FELÚJÍTANDÓ IKERHÁZFÉL eladó Budaörs szívében, a KŐHEGY lábánál!

Budaörs egyik legbájosabb, hangulatos kis utcájában, a Kőhegy lábánál kínálunk megvételre egy 1969-ben épült családi házat, mely kivételes lehetőséget kínál azoknak, akik saját elképzeléseik szerint szeretnék megvalósítani álmaik otthonát!

Az ingatlan főbb jellemzői:

Építés éve: 1969

Állapota: teljeskörű felújítást igényel

Telek mérete: kis méretű, könnyen karbantartható: 350 nm kert + 90 nm ház alapterülete

Telek adottságai: enyhén lejtős, két utcáról nyíló bejárattal

Telek utcafronti szélessége kb: 15 m

Szerkezete: stabil falazat, kiváló alap a modernizáláshoz

Azonnal birtokba vehető!

Per- és tehermentes!

A házhoz tartozik egy pince és egy kisebb tárolásra alkalmas padlás is.

Saját helyrajzi számmal rendelkezik!

Lokáció:

A ház csendes, zöldövezeti környezetben található, a Kőhegy hangulatos, történelmi díszletei között. Az utca atmoszférája egyedülálló: nyugalom, madárcsicsergés és a hegy közelsége ötvöződik a városi kényelemmel.

Közlekedés ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	385134
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	90 m ²
Balkon/terrasse	6 m ²
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Grundstück	350 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1970
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

