

Budapest XX. bezirk Felújított házrész**67 500 000 HUF**

Pesterzsébet legjobb helyén, Kispest határánál eladó házrész mely két különálló épülettel rendelkezik.

A nagyobbik ház a baloldali telekhatáron bruttó 60 m²-es, két külön nyíló szobás, külön fürdő és WC-vel és KÉT BEJÁRATTAL rendelkezik, így akár két részre is osztható.

Nagy hosszúkás előszobája akár konyhává is alakítható,. Szobái és a fürdő és WC egy belső kis közlakedőből nyílnak. Az egyik szobából és az udvarról is elérhető a konyha.

A hátsó kijárat egy kis teraszra nyílik.
Fűtés és melegvíz gáz cirkóval megoldott.
3 oldalról szigetelt.

Az utóbbi 6-8 évben folyamatosan felújításra került a külső és belső részen is.
Nyílászárói műanyagok, a fűtést cirkó szolgáltatja.

A kisebbik 21 m²-es ház egy garzon, aminek a felújítása kívül-belül szintén megtörtént.
3 oldalról 10 cm-es szigetelés is került rá.
Ehhez is tartozik egy kis terasz.

A telken van még egy ház. Lakója egy idősebb hölgy.

Mindhárom háznak külön bejárata van. A nagyobbik házhoz 1 autó beállítására van lehetőség.
A kisebbik ház teljesen lekeríthető.

Sok lehetőség van ...



Molnár Katalin
+36-30-659-8883

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	385138
Typ	Verkauf - Teil des Hauses
Wohnfläche	85 m ²
Balkon/terrasse	20 m ²
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Grundstück	286 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1953
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.5 m

VERKAUF

