

Budapest XIV. bezirk Németpróna utca

184 990 000 HUF

Városias családok, és befektetők figyelem!

Egyedi lehetőség!

Eladásra kínálok Budapest XIV. kerületének kertvárosi, csendes részén egy világos, magas alappal rendelkező téglá szerkezetű házat. Tető cserép fedéssel bír.

Felosztása: tágas előtér, nagy méretű konyha, amelyből egy spájz nyílik, 3 különálló nagy méretű szoba, egy különálló wc, és egy különálló fürdőszoba.

A kertben 2 autós fedett kocsibeálló van.

Ezen kívül egy különálló félszuterén tároló, és egy téglá építésű melléképület, amely körülbelül plusz 8 nm.

Gyümölcsfák, virágok, zöld fű fogadja az érkezőket!

Kiváló tömegközlekedés!

Autónak nem csak az udvarban, a ház előtt is saját beálló!

Kultúrált szomszédok!

További információk: A telek felszín alatt, 40%-ban, felszín felett 30%-ban beépíthető, így akár bővíthető is a ház 148.5 nm nagyságig.

Az épületmagasság 6,5 m lehet, vagyis tetőtér is építhető.

Említettek szerint akár 4 lakásig bővíthető az épület.

Hívjon bizalommal, ne maradjon le róla!



Molnár Katalin

+36-30-659-8883

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	385177
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	105 m ²
Balkon/terrasse	4 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	495 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1975
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

