

**Budapest VIII. bezirk**

190 000 000 HUF

Fedezze fel a Palotanegyed egyik legstílusosabb otthonát! Lépjen be ebbe a frissen felújított, lakberendező által megálmodott lakásba, amely a történelmi Bródy Sándor utcában, egy elegánsan felújított, üvegliftes házban várja új tulajdonosát. A környék hangulatos kávézóival és exkluzív éttermeivel Budapest egyik legkedveltebb városrészének közepén kínál kivételes életérzést.

Az ingatlan a tulajdoni lapon 85 nm, a valóságban 88 nm-es tágas tereivel, két hálósobával, két fürdőszobával, amerikai konyhás nappalival és impozáns tükörfelületekkel hódít. A komfortot minden helyiségben klíma, valamint padlófűtés és kombi kazán garantálja.

A prémium minőségű, teljesen bútorozott lakás extra felszereltsége magában foglalja az elektromos redőnyöket, a bioetanol kandallót, Bosch konyhai gépeket, tölgyfa parkettát, egyedi tervezésű bútorokat és szigetelt faablakokat. Az ár természetesen tartalmazza a teljes berendezést és dekorációt is.

Ez az otthon valóban minden igényt kielégít – legyen az Öné! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal. Ha nem veszem fel, visszahívom!  
ID: 387255



**Ivanics Anita**

**+36-70-743-9189**

[a.ivanics@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.ivanics@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	387255
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	88 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1920
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	33000 HUF
Doppelhaus	Nein

**VERKAUF**

