

Budapest XXII. bezirk

124 900 000 HUF

JELENTŐS ÁRCSÖKKENÉSSSEL MEGVÁSÁROLHATÓ INGATLAN
(124.900.000 FT.-ért)
CSAK A MI IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN ELÉRHETŐ AJÁNLAT!

XXII. Budafok keresett, kertvárosi részén lévő csendes mellékutcában, magasfeszültség mentes övezetben, megvételre kínálok egy 78,5 m²-es alapterületű egyszintes, 4 szobás családi házat, 514 m²-es önálló helyrajzi számmal rendelkező telken.

Az ingatlan 1960-ban években épült, majd 1995-ben bővítésre került.

Az ingatlan jó állapotban van, további hozzáépítés lehetséges mivel a telek maximális beépíthetősége felszín felett 35%.

Fűtése és a meleg víz ellátása gáz kombi cirkó, radiátoros hőleadókkal kiépítve.

Telken belül egy autó részére fedett autóbeálló kialakított.

Az épület előtt, az utcán a járda térkövezése új, az idén készült el. Per és tehermentes ingatlan.

Helyiségei:

-előszoba(6,4m²), fürdőszoba(4,2m²), WC+kézmósó(4,1m²), nappali(17,1m²), hálószoba(11,2m²), konyha+étkező(14,8m²), kamra(2,1m²), közlekedő(1,4m²), 2 szoba(8,4m², 9m²).

Alaprajz a képek között feltöltve!

KÖRNYEZET:

A ház lokációja jó, csendes kertvárosias ...



Ivanics Anita
+36-70-743-9189

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 388297 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 78 m ² |
| Balkon/terrasse | 4 m ² |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Grundstück | 514 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Vegyes falazat |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 1995 |
| Orientierung | Südosten |
| Innenhöhe | 2.7 m |

VERKAUF

