

Gárdony Központ közeli

79 000 000 HUF

4890. Gárdonyban, 10 perc gyalogos távolságra a központtól és vasútállomástól, 1960-as években épült, 90-es évek elején bővített, 2016-ban és 2020-ban felújított, nettó 81 m² nettó alapterületű, földszintes, szigetelt családi ház, verandával, terasszal, tárolóval, pincével, összközműves 873 m²-es telken eladó.

A kiváló állapotú eredeti vertfalú épület homlokzatára és a födémre kőzetgyapot hőszigetelés, a bővített téglá szerkezetű épületrész homlokzatára 8 cm-es grafitos hőszigetelés került. Az épület fűtését elektromos fűtőpanelek biztosítják alacsony fenntartási költségek mellett.

A ház 37 m²-es nappali-étkező, előszoba-étkező, konyha, fürdőszoba, wc, közlekedő helyiségekből áll. További hálószoba leválasztással kialakítható, illetve a verandáról nyíló jelenleg tároló funkciót ellátó helyiség is alkalmas lehet szoba kialakítására. Az épülethez csatlakozik egy tároló és egy 20 m²-es terasz, illetve a ház mellett található egy külön épület, fedett kiülő és pince. A kert gondozott, öntözése ázott kútból lehetséges. Ár: 79 MFt



Molnár Katalin
+36-30-659-8883

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 389610 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 105 m ² |
| Balkon/terrasse | 31 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Grundstück | 873 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Vegyes falazat |
| Heizung | Elektrisch |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 1960 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 2.6 m |

VERKAUF

