

## Budapest XXII. bezirk Rózsavölgyben Örökpanorámás Lakás!

146 900 000 HUF

### RENDKÍVÜLI ÁRCSÖKKENÉS!

Eladó egy ÖRÖKPANORÁMÁS társasházi lakás, garázzsal, autóbeállóval, tárolóval! Különleges, magas minőségű anyagok felhasználásával épült 6 lakásos társasházban, Rózsavölgy egyik legkedveltebb ZÖLDÖVEZETI részén elhelyezkedő lakás!

XI. és XXII. kerület határán, Rózsavölgy hegyoldali, csendes, panorámás utcájában kínálunk megvételre egy felújított állapotú, 98 m<sup>2</sup>-es örökpanorámás, egyszintes, 3 szobás, dupla teraszos (13 m<sup>2</sup>) téglaeépítésű lakást, amely tökéletes választás lehet azoknak, akik a természet közelségét és a városi infrastruktúrát egyszerre szeretnék élvezni.

A lakás kertvárosias környezetben helyezkedik el, így a felhőtlen nyugalom garantált.

A lakásból gyönyörű elvehetetlen panorámás kilátás nyílik a városra.

A fűtésről gáz cirkó kondenzációs kazán gondoskodik, amely gazdaságos és hatékony megoldás.

A lakás egyszintes, két hálósobás, két fürdőszobás, ideális választás lehet mindazok számára, akik egy felújított, örökpanorámás, tágas, panorámás ingatlant keresnek Budapest szívében, akik nyugalomra és csendre vágyanak, de fontos számukra a gyors belvárosi elérhetőség is.

...



**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás**

**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	390854
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	98 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	13 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Garage/Carport zu erwerben
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2007
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	17000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

