

**Budapest XIII. bezirk**

630 000 HUF

XIII. kerület Lőportár utcában, ÚJSZERŰ, PORTASZOLGÁLATOS házban, 3 szobás BELSŐ KÉTSZINTES lakás GÉPESÍTVE, BÚTOROZVA PRÉMIUM MINŐSÉGBEN, GÉPKOCSI BEÁLLÓVAL KIADÓ.

A DUPLA KOMFORTOS lakás extrán csendes, parkosított környezetben helyezkedik el a társasház legfelső szintjén.

Az otthon nagyon hangulatos, VILÁGOS, keleti tájolású.

TERASZ a nappaliból, illetve ERKÉLY a felső szinten található hálószobából nyílik . Mindkettő a szépen gondozott kertre néz.

Az ingatlan LÉGKONDITIONÁLT.

Elosztása, berendezése, bútorzata és gépesítése minden igénynek megfelelő.

Tölgy svédpadló és prémium kategóriás hideg burkolatok, luxus minőségű szaniterek és konyhabútorok- gépek , világítótestek, dekorációs elemek és bútorok jellemzik az ingatlant, mindez harmonikus egységet alkot, kényelmes, szép életteret biztosítva lakóinak.

Az alsó szinten egy SIEMENS gépekkel ellátott, magas minőségben bútorozott és jól felszerelt konyha és a hozzá illeszkedő hangulatos ebédlő található.

Zuhanyzós fürdőszoba és gardrób helyiség is kapcsolódik a lenti térhez, illetve itt található a tágas, ...

ID nummer	392114
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	110 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	12 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2007
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	34000 HUF
Doppelhaus	Ja



**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás**

**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

MIETE

