

**Budapest XX. bezirk**

210 000 HUF

MEDITERRÁN LAKÓPARKBAN kiadó egy jó állapotú, téglalapítású lakás Budapest csendes részén.  
42 négyzetméteres ingatlan a harmadik emeleten helyezkedik el.

A lakás szobabeosztása 1+1 félszobás, ideális lehet egyedülállóknak vagy kisebb családoknak.  
A házközponti fűtés gondoskodik a kellemes hőmérsékletről a hidegebb napokon.

Az ingatlanhoz tartozik egy felszíni kocsibeálló és egy tároló helyiség, mely kötelezően bérebevehető a lakással.  
A kettő bérleti díja: 20.000,- Ft.

Pár perc sétára található a Pesterzsébeti Jódos-Sós Gyógy és Strandfürdő, a Vak Varjú Csónakház- Duna Garden étterem.

Környezet kiválóan alkalmas sportolásra (kajak kenu, sup, kerékpár, tenisz, futás.) vagy egy nagyobb sétára.

A lakás 1 havi bérleti díjjal és 2 havi kaucióval bérebe vehető közjegyzői aláírást követően.

Megtekinteni akár az esti órákban és hétvégén is lehet!

Várom megtisztelő hívását!



**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás**

**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	392128
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	45 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	6 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2004
Orientierung	Norden
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	15500 HUF
Doppelhaus	Nein

MIETE

