

## Balatonfüred Balatoni Örök Panorámás Ház!

138 000 000 HUF

Örök balatoni panoráma - nyugalom és minőség Balatonfüreden!

Balatonfüred egyik legkedveltebb, magasabban fekvő részén kínáljuk megvételre ezt a kétszintes, örök panorámás családi házat, ahol a Balaton látványa minden nap a mindennapok része.

Az ingatlan csendes, zöld környezetben helyezkedik el, távol a város zajától, mégis könnyen elérhető távolságban mindentől, ami a kényelmes élethez szükséges.

A 1040 m<sup>2</sup>-es telek valódi ritkaság: lejtős kialakítása és az előtte elterülő zöldterületek garantálják, hogy a páratlan balatoni panoráma hosszú távon is zavartalan maradjon.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- ☐ 76 m<sup>2</sup> lakótér, kétszintes, átgondolt elrendezéssel
- ☐ Minőségi anyaghasználat, igényes kivitelezés
- ☐ Világos, napfényes terek
- ☐ Harmonikus alap egy nyugodt, természetközeli életformához

Ami igazán különlegessé teszi:

- ☐ Örök balatoni panoráma
- ☐ Rendezett, csendes környezet
- ☐ Nagy telek, amely kertészkedésre, pihenésre és akár bővítésre is lehetőséget kínál.

Ez az ingatlan ideális választás állandó otthonnak vagy exkluzív nyaralónak, azok számára, akik nem ...



**Ivanics Anita**

**+36-70-743-9189**

[a.ivanics@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.ivanics@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	392175
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	76 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	3 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	1040 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2024
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3 m

VERKAUF

