

**Budapest XIV. bezirk**

63 900 000 HUF

Eladó egy 1+1 fél szobás, 49 m<sup>2</sup>-es, első emeleti lakás a csendes, Budapesti Füredi utcában.  
A lakás közepes állapotú, így remek lehetőség az új tulajdonosnak, hogy saját ízlésére alakítsa.  
Az ingatlant távfűtés biztosítja a hangulatos és meleg otthonért minden évszakban.  
Az utcai kilátás és a 3 m<sup>2</sup>-es erkély teszi lehetővé, hogy élvezze a nyári reggeleket kültéren is.  
Az egyedi és praktikus elrendezésű lakás panel szerkezetének köszönhetően kedvező fenntartási költséget kínál.  
További információért és megtekintésért ne habozzon kapcsolatba lépni velünk!

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 392236                    |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche          | 49 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 3 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 1 + 1 Zimmer              |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | In befriedigendem Zustand |
| Struktur            | Beton                     |
| Heizung             | Fernheizung               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen       |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Nein                      |
| Top etage           | Nein                      |
| Baujahr             | 1950                      |
| Doppelhaus          | Nein                      |



**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás**

**+36-70-312-0954**

[t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

