

## Budapest XVII. bezirk Helikopter lakóparkban

105 000 000 HUF

XVII. Ker Helikopter lakóparkban, Rákoshegyén eladó egy DK-  
ifekvésű 60 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, klímás, cirkófűtéses kertkapcsolatos  
lakás, teraszal, kertkapcsolattal, kocsibeállóval.

Csendes, barátságos, kis lakóközösségű társasházban kínálunk  
megvételre egy földszinti, téglapépítésű, napfényes otthont, amely  
valódi kertés ház hangulatát nyújtja.

A lakáshoz tartozik egy kb. 22 m<sup>2</sup>-es, részben fedett terasz,  
valamint egy kb. 35 m<sup>2</sup>-es, kizárólagos használatú hátsó kert, így  
ideális választás családoknak, kertkedvelőknek vagy nyugodt  
környezetre vágyóknak.

Főbb jellemzők: • amerikai konyhás nappali + 2 külön nyíló szoba

- sarokkádas fürdőszoba
- hűtő-fűtő klíma
- kombi cirkó fűtés, termosztátos vezérlés
- redőnyös, szúnyoghálós, korszerű nyílászárók
- beépített modern konyhabútor gépekkel és gardrób a vételár  
részét képezi
- udvari gépkocsibeálló az árban

A környék kiváló ellátottságú: óvoda, boltok, játszótér,  
szolgáltatások, valamint erdő és kirándulóhelyek néhány perc  
sétára elérhető.

Tömegközlekedés gyorsan megközelíthető.



**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás**

**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	392579
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	60 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	22 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2010
Orientierung	Südosten
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

