

**Budapest VI. bezirk**

350 000 HUF

Kiadó az Ó utca központi, mégis csendes részén egy 34 m<sup>2</sup>-es, belső állógalériás ingatlan, amely lakásként és irodaként egyaránt kiválóan használható.

Az ingatlan praktikus elrendezésű, a galéria lehetőséget ad a funkciók elkülönítésére, így ideális kisebb iroda, rendelő, tanácsadói vagy kreatív tevékenység számára is.

Főbb jellemzők:

- 34 m<sup>2</sup> alapterület
- belső állógaléria
- elektromos fűtés
- klíma
- irodai és lakhatási célra is alkalmas

Kiváló választás azoknak, akik frekventált elhelyezkedésű, mégis nyugodt munkakörnyezetet keresnek.



**Molnár Katalin**

**+36-30-659-8883**

[k.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.molnar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	392761
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	34 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1970
Orientierung	Norden
Innenhöhe	5 m
Gemeinsame Gebühren	14000 HUF
Doppelhaus	Ja

**MIETE**

