

## Dunaharaszti Andrassy Gyula utca közelében

35 000 000 HUF

Dunaharaszti kedvelt részén, Petőfitelepen, a Bezerédi lakópark közvetlen közelében eladó egy 28 nm-es, kétszintes (tetőtér-beépítéses) hátsó házrész, saját kertrésszel, 273 nm-es telken, 3 lakásos ingatlanban.

### Helyiségek:

- Nappali+konyha+étkező,
- Fürdőszoba,
- 1 hálószoba,
- 1 félszoba,

### Főbb jellemzők:

- 28 nm alapterület,
- Kétszintes kialakítás,
- Saját, leválasztott kertrész,
- Gázkonvektoros fűtés,
- Minden közmű bevezetve,
- Teljesen új házrész,
- Használati megosztással,
- Autóbeálló nem tartozik hozzá.

Intimebb, hátsó elhelyezkedésének köszönhetően nyugodt, elszeparált kis otthon. Ideális első lakásnak, fiatal pároknak vagy akár befektetésnek, kiadásra is.

### Amivel segítjük az Ön ingatlan vásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés (CSOK és Babaváró és egyéb hitel ügyintézése is)
  - jogi háttér,
  - földhivatali ügyintézés,
  - energetikai tanúsítvány ügyintézése,
  - a vevő számára ingyenes az ingatlanközvetítés.
- Irodánk 30 éves tapasztalattal áll ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás**

**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	392954
Typ	Verkauf - Teil des Hauses
Wohnfläche	28 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Grundstück	100 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1970
Innenhöhe	2.5 m

VERKAUF

