

**Budapest XIV. bezirk**

94 900 000 HUF

Eladó új építésű, prémium lakás Zugló kedvelt kertvárosi részén – Levendula Lakópark

Zugló egyik legnépszerűbb, parkosított lakóparkjában kínálunk megvételre egy 3. emeleti, 2 szobás, amerikai konyhás elrendezésű, igényesen kialakított lakást.

Az ingatlan különlegessége az egyedi beépített bútorzat, valamint a Bosch gépekkel felszerelt prémium minőségű konyha, amely a modern és praktikus otthon központi tere lehet. A lakásban 2 db klíma biztosítja a komfortot, az ingatlan pedig teljes bútorzattal eladó – így akár azonnal költözhető vagy kiadható.

A társasház:

- modern, biztonságos kivitelezés
- parkosított, rendezett környezet
- házközponti fűtés egyedi mérőkkel
- kedvező és kiszámítható rezsiköltség

Kiváló elhelyezkedés és infrastruktúra

A közlekedés kiemelkedő:

- 4-5 perc séta az 5-ös buszhoz
- 62-es és 69-es villamos
- 74-es és 81-es trolis
- közvetlen kapcsolat az M2 metróhoz

A mindennapi bevásárlás kényelmét a közeli SPAR és Tesco Express biztosítja.

Az ingatlan értékét tovább növeli a hamarosan megnyíló Bosnyák ...



**Molnár Katalin**

**+36-30-659-8883**

[k.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.molnar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	393246
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	50 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	6 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2018
Orientierung	West
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	11111 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

