

## Fehérvárcsurgó Fehérvárcsurgó

42 000 000 HUF

Eladó belterületi, 417 m<sup>2</sup>-es, gondosan ápolott telekkel rendelkező ingatlan Fehérvárcsurgó csendes, barátságos részén – egy valódi gyöngyszem, amely az otthon melegét és a természet közelségét egyszerre kínálja!

Az ingatlan bútorokkal és gépekkel együtt eladó, így akár azonnal költözhető vagy kiadható!

Hangulatos alpesi stílusú, könnyűszerkezetes ház, stabil beton alappal, amely 2018 óta folyamatos megújuláson esett át:

- Teljes víz- és villanyvezeték csere
- Hűtő-fűtő klíma a kellemes hőmérsékletért minden évszakban
- Minőségi fa nyílászárók, kétrétegű üvegezéssel
- 10 cm-es üvegyapot szigetelés, kívül fa burkolattal

- A bruttó 45 m<sup>2</sup>-es + tetőtéri otthon tökéletes helykihasználással készült:

- Földszint:
- Különálló, gépesített konyha ízléses fa frontokkal
- Hangulatos nappali
- Kiváló helykihasználású fürdőszoba (zuhanyzó, mosdó, toalett, mosógép számára is elegendő tér)
- Kapcsolódó, 20 m<sup>2</sup>-es terasz, ahol élvezheti a reggeli kávéját vagy a nyári estéket

- Tetőtér:
- Lépcsőn megközelíthető, két meghitt, faburkolatú szoba

...



**Ivanics Anita**

**+36-70-743-9189**

[a.ivanics@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.ivanics@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	393290
Typ	Verkauf - Ferienwohnung
Wohnfläche	45 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	20 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Grundstück	417 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Könnyszerkezet
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1984
Orientierung	West
Innenhöhe	2.3 m

VERKAUF

