

Baja

31 750 000 HUF

Belvárosközeli lakás eladó Baján – Remek befektetési lehetőség!
Baján, a Jelky tér közelében, a belvárostól mindössze pár perc
sétára eladó egy 50 m²-es, első emeleti, téglá építésű lakás, amely
kiváló választás befektetésnek vagy saját otthonnak is.

Lakás jellemzői:

- ✓ 2 különálló szoba
- ✓ konyha
- ✓ folyosó
- ✓ kádas fürdőszoba
- ✓ spájz

A lakásban és az épületben is korszerű műanyag nyílászárók
találhatók. A lépcsőház rendezett, jó lakóközösséggel. Az épülethez
zárt udvar tartozik, ahol az ott lakók számára udvari parkolási
lehetőség biztosított.

Lokáció, ami önmagáért beszél:

- belváros pár perc sétára
- Kossuth utca közelsége
- vasútállomás és buszpályaudvar gyorsan elérhető
- főiskola a közelben
- több iskola és óvoda a környéken

Befektetésnek is tökéletes!

Elhelyezkedése miatt könnyen kiadható albérletbe, így stabil
bevételi forrást biztosíthat.

- ✓ Per- és tehermentes
- ✓ Gyors birtokbaadás

Irányár: 31.750.000 Ft



Molnár Katalin

+36-30-659-8883

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	393325
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	50 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1960
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	8350 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

