

**Székesfehérvár**

260 000 HUF

BL-004760. Öreghegy szívében újszerű 6 lakásos társasházban, első emeleti, 109 nm-es amerikai konyhás nappali + 3 hálószobás, erkélyes, gépesített, bútorozott, klímás lakás bérbeadó.

A lakás fűtése saját kondenzációs gáz kazánnal történik, hőleadással. Az ingatlan a mai kor igényeinek teljesen megfelel, ízléses bútorokkal felszerelt. Ablakai újak (műanyag, hőszigetelt), rovarhálós redőnnyel és árnyékolókkal ellátottak. A lakás rezsi költsége rendkívül kedvező. Dohányzás és háziállat tartása nem megengedett. A lakás jellege és kialakítása miatt kényelmes és nyugodt lakhatást biztosít 1-2 fő számára, családnak 2 iskoláskorú gyermekkel. Amennyiben olyan ingatlant bérelne, ahova csak a személyes dolgait kell hoznia, biztos, hogy elnyeri a tetszését.

A lakás bérleti díja: 260.000 Ft / hó

A beköltözéshez 2 havi kaució, első havi bérleti díj, közjegyzői nyilatkozat, valamint közvetítói díj megfizetése szükséges.

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, ...



**Ivanics Anita**

**+36-70-743-9189**

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| ID nummer           | 393516                   |
| Typ                 | Miete - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 109 m <sup>2</sup>       |
| Balkon/terrasse     | 7 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 1 + 3 Zimmer             |
| Ansicht             | Hof                      |
| Zustand             | Neuartig                 |
| Struktur            | Tégla                    |
| Heizung             | Gas (Umlauf)             |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen      |
| Amerikanische Küche | Ja                       |
| Zugang zum garten   | Nein                     |
| Top etage           | Ja                       |
| Baujahr             | 2000                     |
| Orientierung        | Südwesten                |
| Innenhöhe           | 3 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 5000 HUF                 |
| Doppelhaus          | Nein                     |

MIETE

