

Budapest XI. bezirk

78 600 000 HUF

PANORÁMÁS, TELJESEN FELÚJÍTOTT, ERKÉLYES LAKÁS ELADÓ XI. KERÜLETBEN!

52 nm, 2 szoba, 5 nm erkély, 78.6 MFT.

Budán, a XI. kerület zöldövezeti részén, Kőérberék városrészben, a Löveg utcában eladó egy 52 nm-es, 2 szobás, erkélyes, teljesen felújított lakás, Budaörsi hegyekre panorámával.

A lakás egy parkosított lakópark 3 szintes társasházának 3. emeletén található, ahová lépcsőn jutunk fel, lift nincs az épületben. A környezet csendes, zöld, a lakópark épületeit hangulatos parkok és sétányok kötik össze, a parkolás pedig a lakópark területén ingyenesen megoldott. A lakás világos, nagy ablakai parkra néznek. A nappalihoz 5 nm-es erkély kapcsolódik, ahonnan szép kilátás nyílik a környező hegyekre.

A lakás teljes körű felújításon esett át, amely során:

- az elektromos és vízvezetékek cseréje megtörtént
- új nyílászárók kerültek beépítésre
- többpontos biztonsági ajtót szereltek be
- modern fürdőszoba készült, kád + zuhanyzó
- beépített, gépesített konyha és gardróbok kerültek kialakításra
- klímaberendezést szereltek fel

A környék infrastruktúrája kiváló: a könnyen ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 393663 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 52 m ² |
| Balkon/terrasse | 5 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Ansicht | Panorama |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Csúsztatott zsalu |
| Heizung | Zentralheizung im Haus |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Ja |
| Baujahr | 1985 |
| Orientierung | Nordosten |
| Innenhöhe | 2.6 m |
| Gemeinsame Gebühren | 15000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

