

Budapest XV. bezirk Újpalota belterület

699 000 000 HUF

ID nummer	393694
Typ	Verkauf - Industriegebiet
Wohnfläche	7 568 m ²
Grundstück	7658 m ²
Ansicht	Hof

Az utolsó szabad XV. kerületi iparterület!

Azonnali hasznot generáló befektetés!

A TELJES TELEK TERÜLET cca. 50%-a SZILÁRD ASZFALT BURKOLATTAL RENDELKEZIK.

Lokáció: Budapesten XV. kerületében, Újpalotai városrészben helyezkedik el. A kifogástalan területi elhelyezkedése mellett, annak kihasználhatósága rejt hatalmas potenciált. Ugyanis a logisztikai adottságainak köszönhetően alkalmas lehet, pl.

- szállítmányozás,
 - bemutató terem,
 - raktározási tevékenység (MINI STORAGE RAKTÁRPARK)
 - logisztikai létesítmény,
 - építőanyag depo,
 - őrzött parkoló,
 - autómosó,
 - lakóautó parkoló,
 - napelem park,
- illetve további sokoldalú üzleti vállalkozás számára.

Logisztikai és egyéb elhelyezkedésből származó előnyök:

- nem kell behajtási engedély, nincs súlykirlátózás,
- M0, M3 autópályák közelsége (teheratóval is 5 perc csatlakozás)
- tömegközlekedés, bevásárló központok, stb.
- zökkenőmentes áru forgalom,
- gépkocsival és tömegközlekedési eszközzel egyaránt könnyedén elérhető,
- az ingyenes közvetlen ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

