

Budapest VII. bezirk

53 800 000 HUF

Eladó a belváros szívében, a 7. kerület közkedvelt részén, a Klauzál utcában – pár lépésre a Klauzál tértől és a Gozdsu udvartól – egy hangulatos, földszinti, udvari, 1 szobás lakás.

A lakás jó állapotú, könnyen kiadható. A csendes udvarra néző fekvés nyugalmat ad, miközben a környék pezsgő belvárosi életét bármikor elérhetjük.

Kiváló választás befektetőknek vagy akár első lakásnak is, hiszen a környék rendkívül keresett, a közlekedés és az infrastruktúra pedig kiemelkedő.

Főbb jellemzők:

- 7. kerület, Klauzál utca
- Földszinti, udvari fekvés
- 1 szoba
- 3,8 m belmagasság
- 1+1 szobássá alakítható
- Jó állapot
- Központi elhelyezkedés, Gozdsu udvar közelében

További részletekért, hívjon bizalommal!(Akár hétvégén is!)
K.M.



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 393723 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 33 m ² |
| Zimmer | 1 Zimmer |
| Ansicht | Hof |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Konvektor) |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1930 |
| Orientierung | Nordwest |
| Innenhöhe | 3.8 m |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

