

Baja**75 000 000 HUF**

Baján, különleges hangulatú, igényesen felújított családi ház – kivételes adottságokkal.

Bács-Kiskun vármegyében, Baja csendes, családias, mégis kiváló infrastruktúrával rendelkező részén kínálunk megvételre egy több mint 170 m² hasznos alapterületű, kétszintes, teljes körűen felújított családi házat, 806 m²-es telken.

Az 1980-ban épült, masszív téglá szerkezetű ingatlan 2022-ben esett át átfogó felújításon, mely során a teljes víz- és villanyhálózat cseréje, valamint a burkolatok és belső terek megújítása is megtörtént. Ennek köszönhetően a ház jelenlegi állapotában valóban kulcsrakész, azonnal költözhető.

A földszinten egy tágas, több mint 30 m²-es nappali teremti meg az otthon központi életterét, emellett előszoba, konyha-étkező, fürdőszoba WC-vel, valamint három külön nyíló szoba került kialakításra.

Az emeleten egy világos közlekedő, két szoba, gardrób, valamint egy erkély kapott helyet, amely kellemes, privát kikapcsolódási lehetőséget kínál.

Az ingatlan összesen 5 és fél szobával rendelkezik.

Külön említést érdemel, hogy az egyik szoba külön bejárattal is megközelíthető, így az ingatlan akár ...

**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás****+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	393882
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	171 m ²
Zimmer	5 + 1 Zimmer
Grundstück	806 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1980
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

