

**Budapest IV. bezirk**

186 500 000 HUF

□ Exkluzív panorámás otthon hatalmas terrasszal – Metrodom lakópark, Újpest □

Újpest egyik legmodernebb lakóparkjában, a 2020-ban épült Metrodom lakóparkban kínálunk megvételre egy 86 m<sup>2</sup>-es, nappali + 3 hálószobás, amerikai konyhás, újszerű lakást, a 13. emeleten, lenyűgöző körpanorámával.

Ami igazán különlegessé teszi:

35 m<sup>2</sup>-es, tágas terasz, amely a város fölé emel

Körpanorámás kilátás – ritka adottság

Magas emeleti elhelyezkedés → maximális fény, térerzet és nyugalom

Lakás jellemzői:

86 m<sup>2</sup> | nappali + 3 külön nyíló hálószoba

Tágas, modern amerikai konyhás nappali

Újszerű, megkímélt állapot

Házközponti fűtés

⚙️ Modern komfort:

Okosotthon rendszer – kényelmes, korszerű vezérlés

\* Klíma a kellemes hőmérsékletért

Minden nyílászárón redőny és szúnyogháló

Épület:

2020-as építés, modern kivitelezés

17 emeletes, liftes társasház

Igényes, rendezett környezet

Parkolás:

Teremgarázs hely ...

ID nummer	393910
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	86 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	35 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2020
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	59000 HUF
Doppelhaus	Nein



**Molnár Katalin**  
**+36-30-659-8883**

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

