

**Budapest XX. bezirk**

49 000 000 HUF

Eladó teljeskörűen felújított stúdiólakás Pesterzsébet központjában!

Pesterzsébet központi részén eladó egy 36 nm-es, első emeleti, 1 légtérű stúdiólakás, kiváló elhelyezkedéssel.

A lakás frissen, igényesen lett felújítva, modern és letisztult stílusban.

A felújítás során megújult:

- a hideg- és melegburkolat
- a teljes villanyhálózat
- a fürdőszoba és a szaniterek
- a bejárati ajtó és a beltéri ajtók
- modern, több rétegű hőszigetelt ablakok kerültek be, elektromos redőnyökkel

Fűtés: gázkonvektor

Rezsi:

- villany és gáz egyedi mérőórák alapján
- közös költség kb. 19.500 Ft, amely a vízfogyasztást tartalmazza

A lakás egy tágas, egybenyitott élettérből áll (nappali + konyha + hálórész), emellett található benne:

- kamra
- fürdőszoba
- közlekedő

A lakáshoz tartozik egy kb. 5 nm-es, zárható, saját tároló, amelynek ára már benne van a vételárban, külön nem kell megvásárolni.

Elhelyezkedés szempontjából nagyon jó választás:

- Tömegközlekedéssel és autóval is könnyen megközelíthető. A belváros kb. 10 percen belül ...



**Molnár Katalin**

**+36-30-659-8883**

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	393913
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	35 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	19500 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

