

Budapest IV. bezirk

149 900 000 HUF

**NAGY MÉRETŰ, 4 SZOBÁS, ALACSONY REZSIJŰ LAKÁS
KÁPOSZTÁSMEGYER KEDVELT RÉSZÉN!**

Káposztásmegyer újabb építésű részén, a közkedvelt Homoktövis lakóparkban kínálunk megvételre egy kiváló elosztású, megkímélt állapotú téglalakást.

Külön nyíló szobák – ideális családok számára
Tágas nappali (26,5 m²)
Különálló konyha, a nappaliból nyílvá
Két fürdőszoba (kád + zuhanyzó, mindkettő WC-vel)
Kellemes méretű terasz (5 m²)

GAZDASÁGOS FENNTARTÁS ÉS MODERN KÉNYELEM
Egyedi gázcirkó fűtés – alacsony rezsi
Samsung klíma a nappaliban
Motoros, távirányítós redőnyök
Szúnyogháló több ablakon
Kiépített riasztórendszer

EXTRÁK, AMELYEK VALÓBAN ÉRTÉKET KÉPVISELNEK
3,64 m²-es saját tároló a legfelső szinten
Zárt udvari gépkocsibeálló kizárólagos használattal
21 lakásos, kulturált társasház
Rendezett, tiszta lépcsőház

LOKÁCIÓ – MINDEN KÉZNÉL
A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik:
Bölcsőde, óvoda, iskola sétatávolságra
Orvosi rendelők a közelben
Bevásárlási lehetőségek
Parkok, játszóterek
...



Molnár Katalin

+36-30-659-8883

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| ID nummer | 393957 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 91 m ² |
| Balkon/terrasse | 5 m ² |
| Zimmer | 3 + 1 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 2002 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 2.7 m |
| Gemeinsame Gebühren | 27000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

