

**Budapest III. bezirk Otthonod legyen ne lakásod!**

74 900 000 HUF

Jó elosztású, csendes lakás kiváló lokációval a Kórház utcában

A III. kerületben, a Kórház utcában kínálok megvételre egy 67 m<sup>2</sup>-es (beépített loggiával), 3 szobás lakást, amely két irányba tájolt, így jól átszellőztethető és egész nap kellemes fényviszonyokkal rendelkezik.

Jó állapotú, elrendezése praktikus: külön nyíló szobák, ablakos konyha, valamint a beépített loggia révén a hasznos tér is nagyobb. Otthonos, kellemes térértetű - kitűnő választás 1-2 gyermekes családok, vagy akár egyetemista testvérek számára.

A környezet kifejezetten csendes, biztonságos kifejezetten jó infrastruktúrával. Elhelyezkedéséből adódóan, gyorsan elérhető a belváros, számos bevásárlási és kikapcsolódási lehetőség.

Az ingatlan OSP kompatibilis, ami a finanszírozás szempontjából sokak számára előnyt jelent.

Megtekintés viszonylag rugalmasan, előre egyeztetett időpontban lehetséges.

Hívj bizalommal!

SID



**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás**

**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 394084                    |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche          | 67 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Ansicht             | Panorama                  |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Panel                     |
| Heizung             | Fernheizung               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen       |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Nein                      |
| Top etage           | Nein                      |
| Baujahr             | 1983                      |
| Orientierung        | Südwesten                 |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |
| Gemeinsame Gebühren | 15700 HUF                 |
| Doppelhaus          | Nein                      |

VERKAUF

