

## Érsekcsanád

33 000 000 HUF

Eladó 75 nm-es családi ház Érsekcsanád csendes, nyugodt utcájában!

Megvételre kínálunk egy jó elosztású, 75 négyzetméteres családi házat Érsekcsanád kedvelt, nyugodt részén. Az ingatlan ideális választás mindazok számára, akik békés környezetre és praktikus kialakításra vágnak.

A ház helyiségei:

- konyha
- 3 különálló szoba
- folyosó
- fürdőszoba
- külön mosdó

Az ingatlan jól alakítható, a tetőtér beépíthető, így további bővítési lehetőséget kínál.

A rendezett 1128 nm-es udvaron számos hasznos melléképület található:

- tároló
- nyári konyha
- műhely
- garázs
- több állattartásra alkalmas ól

Az ingatlan 3 fázissal ellátott, így akár nagyobb energiaigényű tevékenységekhez is megfelelő. A ház melegét több fatüzelésű kályha biztosítja.

Ez a ház ideális választás lehet családoknak, gazdálkodóknak vagy mindazoknak, akik vidéki nyugalomra vágnak, mégis jól kihasználható ingatlant keresnek.

Irányár: 33.000.000 Ft



**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás**

**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

|                     |                              |
|---------------------|------------------------------|
| ID nummer           | 394175                       |
| Typ                 | Verkauf -<br>Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 75 m <sup>2</sup>            |
| Zimmer              | 3 Zimmer                     |
| Grundstück          | 1128 m <sup>2</sup>          |
| Ansicht             | Straße                       |
| Zustand             | Zu renovieren                |
| Struktur            | Tégla                        |
| Heizung             | Sonstige                     |
| Parkplatz           | Eigene Garage                |
| Amerikanische Küche | Nein                         |
| Zugang zum garten   | Ja                           |
| Baujahr             | 1980                         |
| Orientierung        | West                         |
| Innenhöhe           | 2.8 m                        |

VERKAUF

