

Maglód

58 000 000 HUF

Maglód, csendes mellékutcájában megvételre kínálok, 720 nm-es összközműves telken, egy nettó 76 nm-es felújítandó családi házat.

Az ingatlan 1961-ben vályog technológiával épült, cserépfedéses sáttortetővel. Melegvíz ellátása villany bojler, fűtése konvektor. Minden közmű a házba bekötésre került.

A telken található egy melléképület, mely tárolásra alkalmas és fel van tüntetve a helyszínrajzon, akárcsak a főépület.

10 perc sétatávolságra található a Maglód Nyaraló vasút állomás, mely a Keleti pályaudvarra közlekedik 28 perces menetidővel. M0-ás autópályát 10 perc alatt szintén elérhető, ahol Auchan, Bauhaus, Ico autómosó, Decathlon egyaránt megtalálható!

A TEHERMENTES ingatlan, rugalmasan megtekinthető.

Azon érdeklődőknek ajánlom ezt remek helyen elhelyezkedő ingatlant, aki vállalja a teljes épület felújítását, vagy a meglévő alapra újragondolt épületet építsen!

Amennyiben hirdetésem felkeltette érdeklődését, várom hívását a hét bármely napján! t



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|------------------------------|
| ID nummer | 394416 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 82 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Grundstück | 720 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Zu renovieren |
| Struktur | Vegyes falazat |
| Heizung | Gas (Konvektor) |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 1961 |
| Orientierung | Süden |
| Innenhöhe | 2.6 m |

VERKAUF

