

**Budapest XIV. bezirk**

71 500 000 HUF

Zugló egyik legjobb fogása - 2 loggiás, felújított lakás a Füredi lakótelepen

Zugló közkedvelt részén, a Füredi lakótelepen kínálok megvételre egy 55 m<sup>2</sup>-es, 2. emeleti, teljeskörűen felújított lakást, amely ritka adottságával - két külön loggiával - azonnal kitűnik a piacon.

Ez nem egy átlagos panel. Ez egy jól átgondolt, élhető otthon, ahol minden négyzetméternek funkciója van.

- Ami miatt azonnal beleszeretnek:
- 2 külön loggia - extra tér, reggeli kávé, esti kikapcsolódás
- Klímás lakás - nyáron is komfort
- Nappali + külön háló - ideális pároknak, kis családnak
- Külön nyíló szobák - nincs átjárás
- Gardrób + kamra - ritka, brutál jó tárolás
- Felújítás (2017 - nem kozmetika, hanem alapoktól):
- villanyvezetékek teljes cseréje
- burkolatok és beltéri ajtók cseréje
- radiátorcsere
- áramhálózat bővítés

Magyarul: nem kell hozzányúlni, költözöl és kész.

Főbb adatok:

- 55 m<sup>2</sup>
- 1 + 1 fél szoba
- 2 emelet
- lift + teherlift
- tehermentes

Örs vezér tere ~10 perc séta  
több ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás**

**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	394756
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	55 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	7 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Südosten
Gemeinsame Gebühren	16750 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

