

Budapest XIV. bezirk

84 900 000 HUF

Csak nálunk!

Fiatalos, frissen felújított polgári lakás a Hungária körúton.

A Hungária körúton, nem messze a Városligettől eladó egy 3. emeleti, 72 nm-es, nappali + 2 hálószobás társasházi lakás, amely 2025-ben felújításon esett át, így új tulajdonosa egy ízlésesen megújult, mégis karakteres otthonba költözhet.

Az ingatlan egy 1910-ben épült, historizáló-eklektikus stílusjegyeket hordozó társasházban található, amely szépen őrzi a klasszikus polgári építészet hangulatát. A lakás különleges atmoszféráját a 3,6 méteres belmagasság, a tágas, világos terek, valamint a polgári lakásokra jellemző elegáns arányok adják, amelyeket a felújítás során fiatalos dizájnnal ötvöztek.

A délkeleti fekvésnek köszönhetően a lakás kellemesen világos, a nappali és az egyik hálószoba a Hungária körútra néz. Az ingatlan elrendezése praktikus és jól élhető: nappali, két hálószoba, konyha, fürdőszoba, kamra, előszoba és folyosó helyiségekből áll, így családoknak, pároknak vagy akár otthoni munkavégzéshez is kiváló választás. A nagy belmagasságnak köszönhetően a lakás igény szerint galériázható, ami tovább növelheti a hasznos életteret.

...

**Molnár Katalin****+36-30-659-8883**

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 395084 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 72 m ² |
| Zimmer | 3 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Elektrisch |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Ja |
| Baujahr | 1910 |
| Orientierung | Südosten |
| Innenhöhe | 3.6 m |
| Gemeinsame Gebühren | 27000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

