

## Balatonfüred Balatonarács

224 750 000 HUF

Neu gebaute Luxusapartments in Balatonfüred mit Blick auf den Plattensee und die Halbinsel Tihany.

Die Apartments entstehen im neu frequentierten Teil der Stadt, auf einer Fläche von knapp 10 000 m<sup>2</sup>. Hier werden Neubauimmobilien, fernab vom Lärm des Trubels aufgebaut. Alle Gebäude bzw. Apartments sind so gelegen, dass jeder Einheit ihre Privatsphäre behält. Alle Liegenschaften verfügen über einen Terrasse-/Balkonbereich.

Die Innenarchitektur, die Verwendung hochwertiger Materialien, modernste elektrische Maschinen und das Design des Smart Home steigern nur den Wert der Immobilie.

Mit modernste elektrische Wärmepumpensystem (Panasonic) dient den ordnungsgemäßen Betrieb der Fußbodenheizung und Deckenkühlung sicherzustellen.

In den Apartments wird ein Smart-Home-System höchster Qualität installiert, mit dem alle heute verfügbaren Funktionen realisiert werden können (Heizen-Kühlen, Beschattung, Beleuchtung, Bewässerungssystem, Lüftungssystem usw...)

Bei der Inneneinrichtung können individuelle Wünsche berücksichtigt werden.

Zusätzliche Extras: dreischichtige Holztüren und -fenster mit ...



**Ivanics Anita**

**+36-70-743-9189**

[a.ivanics@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.ivanics@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	395136
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	78 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	727 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Baujahr	2026

VERKAUF

