

Budapest XIII. district B kat. irodaház Fsz. 326m² iroda**1 041 098 HUF**

ID number	362836
Type	For rent - Office
Space	326 m ²
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space for rent
Year of construction	2016

Bérlésre kínálunk egy XIII. kerületi irodaház földszintjén levő 326 m²-es alapterületű IRODA helyiséget.

Kiadó irodákat és kisebb raktárakat kínálunk a XIII. kerületi 2016-ban épített irodaházban.

Az emeleteken található irodák mindegyike légkondicionált, rugalmasan alakítható.

Az épületben 140 m²-től akár 2300 m²-ig kínálunk bérelhető területeket.

Az irodaház könnyen megközelíthető helyen, a Lehel utca - Dózsa György út - Váci út - Róbert Károly körút által közrezárt területen helyezkedik el.

Az ingatlan közvetlen környezete csendes, parkosított, így biztosítja a nyugodt munkavégzést.

Tömegközlekedés:

Villamos: 1, 1M, 14, 41

Busz: 105, 178, 914, 914 A

Metro: M3

Az irodaház rendelkezik belső parkolóval, kerékpártárolóval.

24 órás portaszolgálat van az épületben.

Elhelyezkedésének köszönhetően számos étkezési, sportolási, vásárlási és ügyintézési lehetőség van a környéken.

Az irodák mellett egy tárgyaló, két konyha és két szerverszoba is megtalálható itt.

Az épület pincéjében kisebb raktárhelyiségek kerültek kialakításra.

...

**Molnár Katalin****+36-30-659-8883**k.molnar@gdn-ingatlan.hu**FOR RENT**

