

Budapest II. district A kat.Irodaház II.em. 40 m² iroda**234 674 HUF**

Bérlésre kínálunk egy II. kerületi Rózsadombi irodaház kör épületének második emeletén levő 40 m²-es alapterületű IRODA helyiséget.

Ezen a szinten további alapterületi irodák is bérelhetőek: (18m², 19m², 23m² 27m², 96m²)

Az irodaház kiemelkedően magas presztízsű területen, a II. kerületi Rózsadombon helyezkedik el, mindössze 10 percre a belvárostól. Az épület hűen tükrözve lokációját, kiemelkedően magas minőségű területekkel áll bérlői rendelkezésére.

Megközelítése mind tömegközlekedéssel, mind autóval kiváló a Margit körút közelségének köszönhetően.

- a 4-6-os villamossal a Mechwart Liget,
- a 11, 111-es busszal a szomszédos Bimbó utca,
- a 91 és 291-es busszal pedig a Rómer Flóris utca felől.

Korszerű, változatos méretű (18-400 nm) irodáink közt talál kis alapterületű, napfényes irodát éppúgy, mint a Budai hegyekre és a Parlamentre néző körpanorámás, egybefüggő területet.

A II. emeleti irodákhoz ráadásul akár kizárólagos használattal bérelheti a felső emeleti teraszt a csodás tetőkerttel együtt.

Szolgáltatások és felszereltség:

- Recepció
- Kamerarendszer

...



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

ID number	363412
Type	For rent - Office
Space	40 m ²
View	Street
Condition	Novel
Structure	Steel frame
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space for rent
Year of construction	2008

FOR RENT