

Dunaharaszti Tópark Lakópark**222 000 000 HUF**

Dunaharasztiin a Tópark Lakóparkban eladásra kínálunk egy 193 nm-es új építésű, panorámás ikerház felet magas minőségben kivitelezve.

Nettó 158 nm alapterület + 36 nm garázs + 38 nm terasz, 507 nm telekterület, 222.000.000 Ft

BEOSZTÁS:**Földszint:**

- konyha + étkező + nappali: 57 nm,
- előtér: 9 nm,
- wc: 2 nm,
- gépészet: 4 nm,
- gardrób: 2 nm,
- + fedett terasz: 12 nm,
- + gépkocsi beálló: 36 nm

Emelet:

- 3 db szoba: 12 nm, 12 nm, 12 nm,
- fürdő: 6 nm,
- fürdő: 8 nm,
- gardrób: 9 nm,
- háztartási helyiség: 4 nm,
- közlekedő: 14 nm,
- lépcső: 7 nm,
- + tetőterasz: 26 nm.

A garázsban két autó számára biztosított a parkolás.

MŰSZAKI TARTALOM:

Födémek, aljzatok: Monolit vasbeton födémek C30 betonminőségben melyekre a hangszigetelésen úsztatott aljzatbeton készül a lépéshang gátlás biztosítására és a burkolat fogadására. Födémbe elhelyezésre kerül a mennyezet, hűtés-fűtés és a légtechnika rendszer az aljzatban padlófűtés rendszer kerül.

Külső nyílászárók: Az ablakok és ...

**Ivanics Anita****+36-70-743-9189**a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

ID number

379246

Type

For sale -
Semidetached
house

Space

234 m²

Balcony/terrace

38 m²

Rooms

5 Rooms

Building lot

507 m²

View

Panoramic

Condition

Newly built

Structure

Brick

Heating

Other

Parking

Own garage

American kitchen

Yes

Access to the garden

Yes

Year of construction

2024

Inner height

2.8 m

FOR SALE

