

Dunaharaszti Tópark Lakópark**190 000 000 HUF**

Újépítésű ingatlanok Dunaharasztiin a Tópark Lakóparkban!

A lakóparkban kínáljuk megvételre ezt a nettó 154 nm alapterületű önálló családi házat, patioval.

A ház belső elosztását, burkolatokat igény szerint alakíthatja.

Az felépítmény ára: 115.000.000 Ft
Telek ára min.: 75.000.000 Ft

A Tóparkban több különböző méretű és árú telkek közül tud választani.

HÁZ BEOSZTÁSA:**Földszint:**

- előszoba: 7 nm
- gardrób: 4 nm
- közlekedő: 8 nm
- wc: 2 nm
- nappali: 25 nm
- étkező: 10 nm
- konyha: 15 nm
- kamra: 4 nm
- szülői fürdő: 5 nm
- szülői gardrób: 8 nm
- szülői háló: 15 nm
- szoba: 12 nm
- szoba: 12 nm
- szoba: 12 nm
- fürdő: 11 nm
- mosókonyha: 7 nm,
- + patio (terasz)

MŰSZAKI TARTALOM:

- A homlokzati falak: Porotherm 30 cm N+F téglafal. A belső válaszfalak 10 cm es Porotherm N+F téglából épülnek. A falak felett hőhídmentes (+5cm XPS szigetelés) zsaluzott vasbeton koszorú, a nyílászárók felett előregyártott PTH, vagy monolit vasbeton ...

**Ivanics Anita****+36-70-743-9189**

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

ID number	379252
Type	For sale - Family House
Space	183 m ²
Balcony/terrace	15 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	975 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2024
Inner height	2.7 m

FOR SALE

