

Zalaegerszeg Másfél szobás lakás, bélelt kémény!**22 990 000 HUF****!! Árcsökkenés: új ár 22.990.000.- Ft !!**

Csendes, ALACSONY FENNTARTÁSÚ, francia erkélyes TÉGLA lakás eladó.

Zalaegerszegen, az Egyetemhez közel található ez az 1+1 FÉLSZOBÁS, 4. emeleti ingatlan a landorhegyi városrészben, melyhez a pincében egy saját tároló is tartozik.

A világos ingatlan 42 m2 alapterületű, azonban kedvező elosztásának köszönhetően a lakásban egy nagy, s egy kisebb szobán, konyhán, fürdőszobán, francia erkélyen, közlekedőn túl még egy tárolóhelyiség is helyet kapott. Illetve a pincében még egy saját tároló is rendelkezésre áll a ritkábban használt tárgyaknak.

Fűtése gázkonvektorral történik, melegvíz-ellátásáért átfolyós gázbojler felel, burkolata a szobákban parketta, a többi helyiségben járólappal.

A világos lakás egy 4 emeletes téglalapú épület 4. emeletén található, így biztosan nem fognak porszívózni és szaladgálni új tulajdonosa felett!

A ház a közelmúltban kívülről új szigetelést kapott, a lépcsőház nyílászárói a felújítás során műanyagra lettek cserélve.

A társasház közös költsége és a lakás fenntartása alacsony: 19.000.- Ft/hó.

Az ingatlan ...

**Ivanics Anita****+36-70-743-9189**

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

ID number	381273
Type	For sale - Flat (brick)
Space	42 m ²
Balcony/terrace	1 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1970
Orientation	East
Inner height	2.7 m
Common cost	19000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

