

Nagytarcsa Kökény utca

123 900 000 HUF

Eladásra kínálok Nagytarcsán, a Felsőréti lakóparkban egy ikerház felet!

Az újszerű ingatlan egy 432nm-es délnyugati tájolású telken fekszik.

Földszintes, kertkapcsolatos, nagy méretű terasszal rendelkező, fiatalos, letisztult modern ház.

Az amerikai konyhás nappalit, 3 hálószoba egészíti ki, valamint egy tároló, egy fürdőszoba wcvel, és egy vendég mosdó.

A padlástér tárolásra alkalmas.

Kertvárosias környezet, aszfaltozott utca közel az M0 autópályához.

- Az energiatakarékosságot és az alacsony rezsit napelem és hőszivattyú biztosítja valamint a H tarifa is elő lett készítve

- Fűtésről/hűtésről padlófűtés és hűtő-fűtő klíma gondoskodik

- Az ingatlan rendkívül jól szigetelt, a 30-as Porotherm

- téglafalazatra 15cm hőszigetelés került

- A berendezéseket központi vízszűrőrendszer és vízlágyító óvja, de mellettük konyhai ivóvíz-szűrő is beépítésre került.

- 3 fázis (3x 16A) lett kialakítva.

- Kamerarendszer, és riasztó került telepítésre.

- Ezen túl redőnyök, és szúnyogháló is megtalálható az ablakokon, ajtókon, valamint a teraszajtónál lévő redőny elektromos.

- A kertben, 15nm nagyságú, fém ...

ID number	381289
Type	For sale - Semidetached house
Space	120 m ²
Balcony/terrace	22 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	432 m ²
View	Courtyard
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2020
Inner height	270 m



Ivanics Anita

+36-70-743-9189

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

