

## Velence családi ház, apartmanház

220 000 000 HUF

Velence szívében eladó egy sokoldalúan hasznosítható, igényes családi ház.

Ha egy több generáció számára is kényelmes otthont, vagy épp jól működő üzleti lehetőséget keresel a Velencei-tó közelében, ez az ingatlan valóban figyelmet érdemel.

- 175 m<sup>2</sup> hasznos alapterület, parkosított, intim kert
- 6 szoba + nappali, 3 fürdőszoba, modern fűtés és klíma
- 5 külön bejáratú egység – tökéletes apartmanként, rendelőként vagy irodának
- Csendes környezet, gyalogosan elérhető iskola, bolt, tópart és tömegközlekedés
- 719 m<sup>2</sup>-es, saroktelken, sűrű növényzettel körülvéve – valódi privát tér.

Könnyedén modern családiházzá alakítható, kiváló térelosztással!

Ajánlom: befektetőknek, vállalkozóknak, nagyobb családoknak ideális választás. Teljes berendezéssel, azonnal költözhető!

A közlekedés: buszmegálló 5 perc sétára, a vasútállomás 10 perc gyalogosan, autóval M7 és minden fontos helyszín percekben belül elérhető.

További információért és részleteketért, hívjon bizalommal!  
AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást!



**Ivanics Anita**

**+36-70-743-9189**

[a.ivanics@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.ivanics@gdn-ingatlan.hu)

ID number	384281
Type	For sale - Family House
Space	175 m <sup>2</sup>
Rooms	6 + 1 Rooms
Building lot	719 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	Novel
Structure	Ytong
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2012
Orientation	West
Inner height	2.7 m

FOR SALE

