

**Szada Szada zsákutcájában**

94 900 000 HUF

**SZADA CSENDES ZSÁK UTCÁJÁBAN, EGYEDI KIALAKÍTÁSÚ,  
FELÚJÍTOTT ÁLLAPOTÚ, 2 GENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!!!**

Szada csendes zsák utcájában, kertvárosi környezetben, 288 nm-es telken lévő, 1998-ban épült, de 2007-ben és 2022-ben teljeskörűen felújított és kibővített, vasbeton födémes, két szintes, szigetelt (10cm dryvit), felújított állapotú, bruttó 170 nm-es, 5 szobás, Dél - Nyugati fekvésű, 2 GENERÁCIÓS (külön bejárattal, de vissza is alakítható 1 generációra), gáz cirkó fűtéses (radiátoros hőleadással), klímával felszerelt, műanyag thermo nyílászárós, rugalmasan birtokba vehető, családi ház eladó.

A nagyobbik lakrészen (110 nm) amerikai konyhás, étkezős nappali, 3 hálószoba, fürdőszoba, wc lett kialakítva két szinten.

A kisebbik lakrész 35 nm-es, földszintes 1 szobával, fürdőszobával, konyhával nyerte el jelenlegi állapotát.

A zárt udvaron 2 autóval meg lehet állni, a kertben egy nagy terasz (25 nm), boros pince (8nm), tároló, bográcsozó kapott helyet.

A környék ellátottsága, infrastruktúrája jó, sétatávolságra iskola, óvoda, gyermekorvosi rendelő, játszótér található, közvetlen buszjárattal elérhető ...

**Molnár Katalin****+36-30-659-8883**

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID number	384386
Type	For sale - Family House
Space	170 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	25 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
Building lot	288 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1998
Orientation	Southwest
Inner height	2.5 m

FOR SALE

